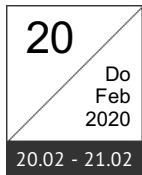




**Ordine degli Architetti**  
Pianificatori  
Paesaggisti  
Conservatori  
Provincia di Bolzano

**Kammer der Architekten**  
Raumplaner  
Landschaftsplaner  
Denkmalpfleger  
Provinz Bozen

# arch.academy



## Grundkurs für Neueingeschriebene

**Typ:** Fortbildung

**Kat:** Vortrag

**Wo:** Bozen, Sitz der Kammer der Architekten

**Wann:** DO 14.00-18.00 Uhr; FR 8.30 - 17.30 Uhr

**Credits:** 12 - Kammercredits

**Kosten:** kostenlos für die Neueingeschriebenen (3 Jahre nach der Einschreibung) und 97,60 € (80,00 € + 22% MwSt) für die Eingeschriebenen der Kammer.

**Sprache:** DE/IT ohne Simultanübersetzung

Für NICHT Neueingeschriebene Zusendung der Kopie Einzahlungsbestätigung (email: [academy@arch.bz.it](mailto:academy@arch.bz.it)), welche auf das Konto der arch.academy (Südtiroler Volksbank, IBAN: IT27E0585611601050571275664; BIC: BPAAIT2B050) zu überweisen sind. Einzahlungsgrund 1081 Grundkurs – Name des Teilnehmers.

Referenten:

Dr. Arch. Johann Vonmetz, Präsident der Kammer der Architekten RLD; Dr. Arch. Klaus Ausserhofer, Mitglied des Vorstand der Kammer der Architekten; Dr. Arch. Wolfgang Thaler, Freiberufler; Dr. Arch. Veronika Gröber, Freiberuflerin; Dr. Arch. Paul Seeber, Freiberufler; Dr. Arch. Michele Stramandinoli, Inarcassa Landeszuständige; Marina Papadopoli, Inarcassa-Zuständige bei der Kammer der Architekten; Dr. Arch. Roland Baldi, Freiberufler; Dr. Arch. Martin Willeit, Freiberufler; Dr. RA Ivan Bott, Rechtsanwalt; Dr. Alessandro Scarian, Steuerberater; Jochen Pichler, Versicherungsexperte.

Inhalte:

### Einführung in die Kammer (Dauer: 1 St.)

Vorstellung der Kammer Bozen und ihres Vorstandes (Präsident, Sekretär, Schatzmeister). Kammersystem in Italien (Nationalrat), Europa, Interprofessionale, CUP.

Ziele und Aufgaben der Kammer Bozen, Kompetenzen des Vorstandes.

Homepage der Kammer: Serviceleistungen.

Die Architekturstiftung Südtirol und deren Vorstand und Tätigkeiten. Die Ziele und Aufgaben der Stiftung.

Die Pflichtfortbildung für die Eingeschriebenen der Kammer: Das Reglement, die Leitlinien, die online Plattform iM@teria (Leistungen wie die elektronische Rechnung, Eingabe von Eigenerklärungen), das Fortbildungsangebot und Verwaltung der Credits über den Verein der Kammer arch.academy, online Kurse, die Zusammenarbeit mit anderen Institutionen.

Arbeitsweisen in der Kammer – Die Arbeitsgruppen und Kommissionen:

Liquidierungskommission; Disziplinarrat; Wettbewerbsgruppe; Honorarberatungskommission; Fortbildungsgruppe.

Jahresvollversammlung: Ziel und Ablauf.

### Raumplanung und Einreichprojekte in Südtirol (Dauer: 3 St.)

Einblick in die Südtiroler Raumordnung, Aufbau des Raumordnungsgesetzes.

Homepage der Kammer und nützliche Gesetze, Erläuterung des Lexbrowsers.

Energetische Sanierungen, Klimahaus, architektonische Barrieren, Brandschutz Ministerialdekret.

Bauleitplan – Landschaftsplan – Monumentbrowser usw. lesen und verstehen,

Welche Zonen gibt es im BLP, wo kann gebaut werden, Durchführungsbestimmungen zum BLP, grafische Unterlagen BLP, Bannzonen, Denkmalschutz.

Durchführungspläne lesen und verstehen.

Grundbuchsauszüge und Katastermappen.

Erstellen von Einreichprojekten mit all den notwendigen Unterlagen, Kubaturberechnungen, mittlere Gebäudehöhe, Überbaute Fläche usw.

Wie läuft eine Baubeginnmeldung ab?

Bauleitung bei privaten Projekten – Welche sonstigen Planer sind noch notwendig? SIKO, Statik, Geologe, Klimahausberechnung,

Bauabschluss – Benutzungsgenehmigung, Teilungsplan, Katastermeldung, statische Meldung, Erklärungen des Bauleiters,

Konformitätserklärungen der Installationsfirmen.

### **Berufsethik (Dauer: 1 St.)**

Einführung in die Berufsethik, Erläuterung und Aufbaues, die wichtigsten Artikel der Berufsethik, die Disziplinarkommission.

### **Inarcassa (Dauer: 1 St)**

Was ist Inarcassa.

Leistungen und Möglichkeiten die Inarcassa bietet, Inarcassa Card als Kreditkarte,

Rückkauf von Studienjahren, welche Möglichkeiten gibt es und für wen ist es sinnvoll dies zu tun.

Stiftung Inarcassa.

### **Die rechtliche Situation und Versicherungsaspekte (Dauer: 2 h)**

Vertrag mit Bauherren.

Die Verantwortung und Haftung des Architekten

Die Berufshaftpflichtversicherung, die Solidarhaftung.

Die Gesetzgebung zur Raumordnung in der Provinz Bozen und Vergleich mit der nationalen Gesetzgebung. Das Urheberrecht.

### **Honorarberechnung (Dauer: 1 St.)**

Honorarberechnungen für öffentliche Bauvorhaben, Berechnungssoftware 143BZ: Was ist zu beachten wenn man Generalplaner ist?

Vertragsbedingungen für Architekten und Ingenieurleistungen.

Honorarleitfaden für private Bauvorhaben.

Honorarberechnungen für raumplanerische Tätigkeiten und andere Leistungen, Erläuterung der Vertragsbedingungen.

Beispiel für Rechnungen von öffentlichen, die digitale Rechnung auf der Plattform iM@teria.

### **Wettbewerbswesen und öffentliche Projekte (Dauer: 1 St.)**

Wettbewerbswesen in Südtirol: Planungswettbewerbe versus Ideenwettbewerbe.

Geschichte der Wettbewerbe in Südtirol, Vorteile eines Planungswettbewerbs, Erläuterung eines Ideenwettbewerbes.

Dienstleistungsvergaben: welche Arten gibt es, wie läuft eine Dienstleistungsvergabe ab? Öffentliche Projekte: kurze Einführung in den administrativen Ablauf eines öffentlichen Projektes, Kostendefinitionen bei einem öffentlichen Projekt usw. System der Abschlüsse beim öffentlichen System, Projektprüfung.

### **Der Weg in die Selbständigkeit – Eröffnung eines eigenen Büros (Dauer: 1 St.)**

Neueröffnung eines Büros.

Mögliche Büroformen: Einzelner Freiberufler, Gemeinschaftsbüro, Sozietät, Freiberuflergemeinschaft usw.

Wirtschaftliche Aspekte.