



Südtiroler  
Gemeindenverband  
Genossenschaft  
Kanonikus-Michael-Gamper-Straße 10  
39100 Bozen

An die  
Gemeindeverwaltungen und  
Bezirksgemeinschaften der  
Autonomen Provinz Bozen

Prot. Nr./n.prot.: 6026  
Sachbearbeiter/in: dott. mag. Klaus Fiechter  
L'incaricato/a: ☎ 0471-304669 ☎ 0471 30 46 25  
[info@gvcc.net](mailto:info@gvcc.net)

Consorzio dei Comuni  
della Provincia di Bolzano  
Società Cooperativa

Via Canonico Michael Gamper 10  
39100 Bolzano

Alle  
Amministrazioni comunali e  
Comunità comprensoriali della  
Provincia Autonoma di Bolzano

Bozen/Bolzano: 04.10.2022

## Mitteilung Nr. 116/2022 Comunicazione n. 116 /2022

**Einheitsschalter für das Bauwesen  
ESB/SUE – einzige digitale Signatur,  
wenn der/die Techniker/in sowohl als  
Bevollmächtigte/r als auch als  
befähigte/r Fachmann/Fachfrau  
unterzeichnet**

Der Einheitsschalter für das Bauwesen ESB/SUE sieht die Möglichkeit vor, dass Techniker/innen oder andere Personen vom Bauwerber bevollmächtigt werden, Anträge, Meldungen und Dokumente über den genannten Einheitsschalter einzureichen und diese dafür digital zu signieren. Zudem ist der/die Techniker/in verpflichtet, für das Einreichen über den Einheitsschalter die von ihm/ihr in seiner/ihrer Eigenschaft als befähigte/r Fachmann/Fachfrau ausgearbeiteten Unterlagen, digital zu signieren.

In den Fällen bzw. auf den Dokumenten, auf denen der/die Techniker/in sowohl als Bevollmächtigte/r des/der Bauwerbers/ Bauwerberin als auch in seiner/ihrer Eigenschaft als befähigte/r Fachmann/Fachfrau digital signiert, **d.h. konkret auf den technischen Unterlagen und Plänen** ist nach unserer Auffassung eine einzige digitale Signatur ausreichend, sofern auf dem Dokument, das signiert wird, klar angeführt ist, dass diese digitale Signatur für beide der vorgenannten Fälle, d.h. sowohl als Bevollmächtigte/r als auch als befähigte/r Fachmann/Fachfrau, gesetzt worden ist.

**Sportello unico per l'edilizia SUE/ESB –  
unica sottoscrizione con firma digitale  
da parte del tecnico nel caso in cui  
sottoscrive sia in qualità di incaricato  
sia in qualità di tecnico abilitato**

Lo Sportello unico per l'edilizia SUE/ESB prevede la possibilità che tecnici o altre persone vengano incaricate da parte di chi richiede un titolo abilitativo edilizio a sottoscrivere con firma digitale e a trasmettere allo sportello unico richieste, segnalazioni e documenti. Il tecnico, al fine della trasmissione tramite lo sportello unico, è inoltre obbligato a sottoscrivere con firma digitale i documenti da lui elaborati in qualità di tecnico abilitato.

In quei casi ovvero su quei documenti sui quali il tecnico appone la propria firma digitale sia in qualità di incaricato del richiedente, sia in qualità di tecnico abilitato, **ossia in concreto sui documenti e elaborati tecnici**, è sufficiente, a nostro avviso, una sola sottoscrizione con firma digitale, a patto che sul documento che viene sottoscritto venga indicato in modo chiaro che la sottoscrizione con firma digitale è stata apposta in entrambe le vesti ossia in qualità di incaricato e in qualità di tecnico abilitato.

Zu diesem Zwecke könnte auf den Dokumenten, auf denen eine Signatur des/der Technikers/Technikerin sowohl als Bevollmächtigte/r als auch als befähigte/r Techniker/in benötigt wird, zum Beispiel folgende Formulierung angebracht werden:

„BAUHERR/IN:

Herr xy

Frau xy

TECHNIKER/IN

Arch./Ing./Geom./u.a. xy

*Die auf diesem elektronischen Dokument angebrachte digitale Signatur von (Name Arch./Ing./Geom. xy) ist sowohl in seiner/ihrer Eigenschaft als befähigter Techniker/befähigte Technikerin als auch in seiner/ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte/r der oben angeführten Person/en angebracht worden.*

*Digitale Signatur des/der befähigten Technikers/Technikerin“*

In Fällen, in denen diese Formulierung nicht auf dem Dokument angebracht werden kann, weil z.B. das zu signierende Dokument nicht abgeändert werden kann/soll (z.B. bei Fotos), kann die obige Formulierung in der digitalen Signatur selbst, in dem darin vorgesehenen Unterschriftenbegründungsfeld eingefügt werden.

Auf dem Antrag um Baugenehmigung, der Zertifizierten Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT), und der beeideten Baubeginnmitteilung (BBM) hingegen ist keine Formulierung einzufügen, da der/die Techniker/in auf diesen Dokumenten nur in seiner/ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte/r des/der Bauwerbers/Bauwerberin und somit nur einmal signiert und da der entsprechende Hinweis, dass diese Signatur als Bevollmächtigte/r erfolgt, bereits vom ESB/SUE automatisch in die vorgenannten Dokumente eingefügt wird.

Freundliche Grüße

Dr. Benedikt Galler

Geschäftsführer  
Direttore

A tal fine si potrebbe ad esempio indicare su quei documenti, sui quali è necessario apporre una sottoscrizione del tecnico sia in qualità di incaricato che in qualità di tecnico abilitato, la seguente frase:

“COMMITTENTE

sig. xy

sig.ra xy

TECNICO

arch./ing./geom./altro xy

*La sottoscrizione con firma digitale del (nome dell'arch./ing./del geom. xy) apposta su questo documento informatico è stata apposta sia in qualità di tecnico abilitato sia in qualità di incaricato della/delle persona/persone sopra indicata/e*

*Sottoscrizione con firma digitale del tecnico abilitato”*

In quei casi in cui questa frase non possa essere apposta sul documento, perché ad esempio il documento da sottoscrivere non può/non deve essere modificato (ad esempio in caso di foto), la frase sopraindicata può essere inserita all'interno della firma digitale stessa, nel campo “motivo della sottoscrizione”.

Sulle richieste di permesso di costruire, sulle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e sulle comunicazioni di inizio lavori asseverati (CILA) invece non va apposta alcuna frase in quanto il tecnico sottoscrive i predetti documenti solamente come incaricato del richiedente e pertanto una sola volta e in quanto già SUE/ESB inserisce in modo automatico un avviso che la sottoscrizione avviene in qualità di incaricato.

Cordiali saluti

Andreas Schatzer

Präsident  
Presidente